

epc sarl

économie de la construction
pilotage
coordination opc

**PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS
UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÎRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de
la Tour - 83310 GRIMAUD**

D.P.G.F.

Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÎRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD

PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

		U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
TRAVAUX COMMUNS						
GROS OEUVRE						
1	INSTALLATION DE CHANTIER / ETUDE D'EXECUTION					
1 1	Panneau de Chantier	ENS	1			
1 2	Implantation	ENS	1			
1 3	Locaux de chantier / Installation de chantier	ENS	1			
1 4	Étude d'exécution	ENS	1			
1 5	Mission Géotechnique G3	ENS	1			
1 6	Moyens de levage	ENS	1			
1 7	Gardiennage par caméras du chantier	ENS	1			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
NIVEAUX FONDATIONS & VIDE SANITAIRE					
GROS OEUVRE					
1	FONDATIONS SPECIALES / REPRISES EN SOUS-OEUVRE DES FONDATIONS				
1.1	INTERVENTION SUR FONDATIONS EXISTANTES DU CHATEAU				
1.1 1	Fouilles en terrains de toutes natures (par passes alternées)	M3	77,9		
1.1 2	Transport et évacuation des déblais des fouilles	M3	77,9		
1.1 3	Coffrages des travaux de reprises en sous-oeuvre des fondations	M2	110,7		
1.1 4	Béton de remplissages sous les fondations existantes	M3	77,9		
1.2	VOILES PAR PASSES EN SOUS-OEUVRE CONTRE EXISTANTS				
1.2.1	TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES				
1.2.1 1	Fouilles en terrains de toutes natures (par passes alternées)	M3	223,2		
1.2.1 2	Transport et évacuation des déblais	M3	223,2		
1.2.2	SEMELLES FILANTES & SEMELLES ISOLÉES				
1.2.2 1	Béton pour semelles filantes et semelles isolées	M3	8,1		
1.2.2 2	Aciers d'armatures pour semelles filantes et semelles isolées	KG	358		
1.2.3	VOILES EN INFRASTRUCTURE				
1.2.3 1	Béton pour voiles	M3	47,3		
1.2.3 2	Coffrages pour voiles	M2	496,0		
1.2.3 3	Aciers d'armatures pour voiles	KG	7 569		
1.3	TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES POUR LOCAUX DU NIVEAU REZ DE JARDIN DANS CHATEAU EXISTANT				
1.3 1	Fouilles en terrains de toutes natures	M3	160,5		
1.3 2	Transport et évacuation des déblais	M3	160,5		
2	TERRASSEMENTS COMPLÉMENTAIRES / FONDATIONS SUPERFICIELLES / DALLAGES				
2.1	TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES				
2.1 1	Fouilles en rigoles ou trous à l'engin (terrains de toutes natures)	M3	184,6		
2.1 2	Transport et évacuation des déblais	M3	184,6		
2.2	SEMELLES FILANTES				
2.2 1	Gros béton coulé à pleines fouilles	M3	22,8		
2.2 2	Béton pour semelles filantes	M3	67,8		
2.2 3	Aciers d'armatures pour semelles filantes	KG	3 058		

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
2.3 SEMELLES ISOLEES					
2.3 1 Gros béton coulé à pleines fouilles	M3	16,9			
2.3 2 Béton pour semelles isolées	M3	8,3			
2.3 3 Aciers d'armatures pour semelles isolées	KG	375			
2.4 LONGRINES					
2.4 1 Béton pour longrines	M3	16,8			
2.4 2 Coffrages pour longrines	M2	145,9			
2.4 3 Aciers d'armatures pour longrines	KG	1 733			
2.5 POTEAUX					
2.5 1 Béton pour poteaux en infrastructure	M3	1,5			
2.5 2 Coffrages pour poteaux en infrastructure	M2	23,3			
2.5 3 Aciers d'armatures pour poteaux en infrastructure	KG	318			
2.6 SOUBASSEMENTS EN FACADES					
2.6 1 Béton pour soubassements en façades	M3	36,1			
2.6 2 Coffrages pour soubassements en façades	M2	360,3			
2.6 3 Aciers d'armatures pour soubassements en façades	KG	2 872			
2.6 4 Protection des maçonneries enterrées	M2	177,0			
2.6 5 Grilles de ventilation basse, y compris cour anglaise	U	20			
2.7 SOUBASSEMENTS EN REFENDS					
2.7 1 Béton pour soubassements en refends	M3	41,5			
2.7 2 Coffrages pour soubassements en refends	M2	452,4			
2.7 3 Aciers d'armatures pour soubassements en refends	KG	3 329			
2.8 MURS DE SOUTÈNEMENTS					
2.8 1 Béton pour murs de soutènement	M3	53,6			
2.8 2 Coffrages pour murs de soutènement	M2	516,9			
2.8 3 Aciers d'armatures pour murs de soutènement	KG	4 299			
2.8 4 Barbacanes en PVC	U	60			
2.9 FOSSES ASCENSEURS					
2.9.1 RADIER					
2.9.1 1 Béton pour radiers	M3	2,0			
2.9.1 2 Coffrages pour radiers	M2	4,3			
2.9.1 3 Aciers d'armatures pour radiers	KG	204			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
2.9.2 SOUBASSEMENTS					
2.9.2 1 Béton pour soubassements	M3	4,6			
2.9.2 2 Coffrages pour soubassements	M2	45,9			
2.9.2 3 Aciers d'armatures pour soubassements	KG	459			
2.9.3 CUVELAGE & PROTECTION					
2.9.3 1 Revêtement d'imperméabilisation pour cuvelage	M2	29,8			
2.9.3 2 Béton armé pour dalle de protection du cuvelage en fond de fosse ascenseur	M3	1,4			
2.10 BASSINS PISCINE ET PÉDILUVES					
2.10.1 RADIERS					
2.10.1 1 Béton pour radiers	M3	57,0			
2.10.1 2 Coffrages pour radiers	M2	23,0			
2.10.1 3 Aciers d'armatures pour radiers	KG	5 127			
2.10.2 SOUBASSEMENTS & VOILES					
2.10.2 1 Béton pour soubassements et voiles	M3	34,5			
2.10.2 2 Coffrages pour soubassements et voiles	M2	343,3			
2.10.2 3 Aciers d'armatures pour soubassements et voiles	KG	4 615			
2.10.3 PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES					
2.10.3 1 Réservations et incorporations hydrauliques des équipements de filtrations	ENS	1			
2.11 SYSTEME DE DRAINAGE					
2.11 1 Drain PVC Ø. 100 + cunette béton en pente et regards de visite	ML	257,7			
2.11 2 Remblaiement en matériaux drainants	M3	416,6			
2.12 DALLAGE SUR TERRE PLEIN					
2.12 1 Forme en tout-venant sous dallages	M3	31,2			
2.12 2 Fouilles en tranchées pour réseaux isolés	ML	30,0			
2.12 3 Tuyau PVC Ø 100mm	ML	30,0			
2.12 4 Siphon de sol en fonte	U	3			
2.12 5 Couche anti-contaminante de sable	M2	104,2			
2.12 6 Dallage béton finition talochée (ép.13cm)	M2	104,2			
3 MACONNERIES / ÉLÉVATIONS / SUPERSTRUCTURES					
3.1 VOILES EN BÉTON ARMÉ					
3.1 1 Béton pour voiles extérieurs	M3	16,3			
3.1 2 Coffrage pour voiles	M2	181,7			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
3.1 3	KG	416			
3.1 4	KG	96			
3.1 5	KG	139			
3.2					
3.2					
3.2.1					
3.2.1 1	M3	15,8			
3.2.1 2	M2	120,2			
3.2.1 3	KG	1 487			
3.3					
3.3 1	ML	21,4			
4					
4.1					
4.1 1	M2	585,2			
4.2					
4.2 1	M2	504,2			
4.2 2	ML	6,6			
4.3					
4.3 1	M2	30,2			
4.4					
4.4 1	U	2			
4.4 2	U	2			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
NIVEAU HAUT RDJ					
GROS OEUVRE					
1 TRAVAUX DE DÉMOLITIONS					
1 1 Démolition de planchers bas en béton armé ou dalle	M2	160,0			
2 TERRASSEMENTS COMPLÉMENTAIRES / FONDATIONS SUPERFICIELLES / DALLAGES					
2.1 TERRASSEMENTS COMPLEMENTAIRES					
2.1 1 Fouilles en rigoles ou trous à l'engin (terrains de toutes natures)	M3	43,5			
2.1 2 Transport et évacuation des déblais	M3	43,5			
2.2 SEMELLES FILANTES					
2.2 1 Gros béton coulé à pleines fouilles	M3	27,0			
2.2 2 Béton pour semelles filantes	M3	3,8			
2.2 3 Aciers d'armatures pour semelles filantes	KG	171			
2.3 SEMELLES ISOLEES					
2.3 1 Gros béton coulé à pleines fouilles	M3	9,8			
2.3 2 Béton pour semelles isolées	M3	2,9			
2.3 3 Aciers d'armatures pour semelles isolées	KG	130			
2.4 SOUBASSEMENTS EN FACADES					
2.4 1 Béton pour soubassements en façades	M3	4,9			
2.4 2 Coffrages pour soubassements en façades	M2	50,6			
2.4 3 Aciers d'armatures pour soubassements en façades	KG	407			
3 MACONNERIES / ÉLÉVATIONS / SUPERSTRUCTURES					
3.1 VOILES EN BÉTON ARMÉ					
3.1 1 Béton pour voiles intérieurs	M3	85,3			
3.1 2 Béton pour voiles extérieurs	M3	82,6			
3.1 3 Coffrage pour voiles	M2	1 863,2			
3.1 4 Armatures pour voiles	KG	6 861			
3.1 5 P.V. Armatures pour linteaux incorporés aux voiles	KG	64			
3.1 6 P.V. Armatures pour raidisseurs incorporés aux voiles	KG	2 542			
3.2 OUVRAGES COMPLÉMENTAIRES EN BÉTON ARMÉ					
3.2.1 POTEAUX					
3.2.1 1 Béton pour poteaux intérieurs	M3	3,0			
3.2.1 2 Coffrage pour poteaux	M2	46,0			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
3.2.1 3 Aciers d'armatures pour poteaux	KG	528			
3.2.2 POUTRES					
3.2.2 1 Béton pour poutres	M3	12,8			
3.2.2 2 Coffrage pour poutres	M2	125,6			
3.2.2 3 Aciers d'armatures pour poutres	KG	2 280			
3.2.2 4 Réalisation de sommiers BA dans maçonneries existantes	U	2			
3.2.3 CHAINAGES					
3.2.3 1 Béton pour chaînages	M3	14,8			
3.2.3 2 Coffrage pour chaînages	M2	149,9			
3.2.3 3 Aciers d'armatures pour chaînages	KG	1 333			
3.2.4 ACROTERES & RELEVÉS					
3.2.4 1 Béton pour acrotères & relevés	M3	34,1			
3.2.4 2 Coffrage pour acrotères & relevés	M2	330,1			
3.2.4 3 Aciers d'armatures pour acrotères & relevés	KG	3 408			
3.2.4 4 Appuis sur goujons	ML	6,0			
3.2.4 5 Façons d'engravures	ML	136,3			
3.2.4 6 Façons d'arases en pente	ML	136,3			
3.2.5 OUVRAGES PONCTUELS					
3.2.5 1 Béton / Coffrage / Armatures pour corbeaux 40 x 20ht.	M3	2,1			
3.2.5 2 Portiques (poteaux/poutres) en béton blanc	M3	12,6			
3.2.5 3 Poteaux en béton blanc	M3	1,8			
3.3 APPUIS ET SEUILS EN PIERRES DE BAIES EN FACADE					
3.3 1 Seuils en pierres de taille pour portes et ensembles menuisés	ML	30,8			
3.4 INTERVENTIONS SUR ÉLÉVATIONS EXISTANTES DU CHATEAU					
3.4.1 SOUS OEUVRE / REPRISES					
3.4.1 1 Repère RSO1	U	1			
3.4.1 2 Repère RSO2	U	1			
3.5 TRAVAUX DIVERS					
3.5 1 Pose et scellement des bâtis de menuiseries intérieures (portes et châssis)	ENS	1			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD

PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
4					
4.1					
4.1 1	M2	120,4			
4.1 2	ML	60,3			
4.2					
4.2 1	M2	30,8			
4.2 2	M2	490,3			
4.2 3	M2	121,8			
4.2 4	ML	20,1			
4.3					
4.3 1	U	1			
4.3 2	U	1			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
NIVEAU HAUT RDC					
GROS OEUVRE					
1 TRAVAUX DE DÉMOLITIONS					
1 1 Démolition de planchers intermédiaires en béton armé	M2	155,5			
1 2 Démolition d'escalier	U	2			
2 MACONNERIES / ÉLÉVATIONS / SUPERSTRUCTURES					
2.1 VOILES EN BÉTON ARMÉ					
2.1 1 Béton pour voiles intérieurs	M3	17,0			
2.1 2 Béton pour voiles extérieurs	M3	30,4			
2.1 3 Coffrage pour voiles	M2	585,8			
2.1 4 Armatures pour voiles	KG	1 191			
2.1 5 P.V. Armatures pour linteaux incorporés aux voiles	KG	72			
2.1 6 P.V. Armatures pour raidisseurs incorporés aux voiles	KG	2 520			
2.2 POUTRES-VOILES EN BÉTON ARMÉ					
2.2 1 Béton pour poutres-voiles intérieures	M3	5,0			
2.2 2 Coffrage pour poutres-voiles	M2	57,4			
2.2 3 Armatures pour poutres-voiles	KG	452			
2.2 4 P.V. Armatures pour linteaux incorporés aux poutres-voiles	KG	5			
2.2 5 P.V. Armatures pour raidisseurs incorporés aux poutres-voiles	KG	52			
2.3 OUVRAGES COMPLÉMENTAIRES EN BÉTON ARMÉ					
2.3.1 POTEAUX					
2.3.1 1 Béton pour poteaux intérieurs	M3	3,1			
2.3.1 2 Béton pour poteaux extérieurs	M3	3,2			
2.3.1 3 Coffrage pour poteaux	M2	46,1			
2.3.1 4 Aciers d'armatures pour poteaux	KG	1 168			
2.3.1 5 Brochage sur les ouvrages existants	ML	7,6			
2.3.1 6 Encastremets de poteaux dans maçonneries existantes	ML	3,8			
2.3.2 POUTRES					
2.3.2 1 Béton pour poutres	M3	5,9			
2.3.2 2 Coffrage pour poutres	M2	50,6			
2.3.2 3 Aciers d'armatures pour poutres	KG	1 027			
2.3.2 4 Réalisation de sommiers BA dans maçonneries existantes	U	4			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
2.3.3 CHAINAGES					
2.3.3 1 Béton pour chaînages	M3	3,0			
2.3.3 2 Coffrage pour chaînages	M2	29,9			
2.3.3 3 Aciers d'armatures pour chaînages	KG	253			
2.3.4 ACROTERES & RELEVÉS					
2.3.4 1 Béton pour acrotères & relevés	M3	3,5			
2.3.4 2 Coffrage pour acrotères & relevés	M2	28,4			
2.3.4 3 Aciers d'armatures pour acrotères & relevés	KG	418			
2.3.4 4 Façons d'engravures	ML	19,7			
2.3.4 5 Façons d'arases en pente	ML	19,7			
2.4 MACONNERIES "NON PORTEUSES"					
2.4 1 Maçonnerie d'agglos creux (ép.20cm, y compris ensemble des ouvrages béton armé associés)	M2	34,2			
2.5 APPUIS ET SEUILS EN PIERRES DE BAIES EN FACADE					
2.5 1 Seuils en pierres de taille pour portes et ensembles menuisés	ML	13,9			
2.5 2 Appuis en pierres pour baies sur allège	ML	18,1			
2.6 INTERVENTIONS SUR ÉLÉVATIONS EXISTANTES DU CHATEAU					
2.6.1 SOUS OEUVRE / REPRISES					
2.6.1 1 Repère RSO1	U	10			
2.6.1 2 Repère RSO2	U	3			
2.6.1 3 Repère RSO3	U	1			
2.6.1 4 Repère RSO4	U	1			
2.6.1 5 Repère RSO5	U	1			
2.6.1 6 Repère RSO6	U	1			
2.7 TRAVAUX DIVERS					
2.7 1 Pose et scellement des bâtis de menuiseries intérieures (portes et châssis)	ENS	1			
2.7 2 Ventilation gaines d'ascenseur	U	1			
3 PLANCHERS & ESCALIERS EN BÉTON ARMÉ					
3.1 PLANCHER A POUTRELLES ET HOURDIS NON ISOLANTS					
3.1 1 Plancher poutrelles / hourdis béton plein : type 8 + 13	M2	109,9			
3.1 2 Encastrement dans maçonneries anciennes	ML	56,3			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
3.2					
PLANCHERS DALLES PLEINES HORIZONTALES					
3.2 1	M2	135,8			
Planchers dalles pleines horizontales (ép.20cm)					
3.2 2	M2	57,6			
Planchers dalles pleines horizontales (ép.25cm)					
3.2 3	ML	29,2			
Empochements dans maçonneries anciennes					
3.3					
ESCALIERS					
3.3 1	U	1			
Escalier en béton armé (dans château)					
3.3 2	U	1			
Escalier en béton armé (dans tours du château)					
3.4					
OUVRAGES COMPLEMENTAIRES					
3.4 1	ML	41,8			
Rupteurs de ponts thermiques en rives de dalles					

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
NIVEAU HAUT R+1					
GROS OEUVRE					
1 TRAVAUX DE DÉMOLITIONS					
1 1 Démolition de planchers intermédiaires en béton armé	M2	158,2			
1 2 Démolition d'escalier	U	2			
2 MACONNERIES / ÉLÉVATIONS / SUPERSTRUCTURES					
2.1 VOILES EN BÉTON ARMÉ					
2.1 1 Béton pour voiles intérieurs	M3	13,0			
2.1 2 Béton pour voiles extérieurs	M3	19,2			
2.1 3 Coffrage pour voiles	M2	385,7			
2.1 4 Armatures pour voiles	KG	811			
2.1 5 P.V. Armatures pour linteaux incorporés aux voiles	KG	166			
2.1 6 P.V. Armatures pour raidisseurs incorporés aux voiles	KG	456			
2.2 OUVRAGES COMPLÉMENTAIRES EN BÉTON ARMÉ					
2.2.1 POTEAUX					
2.2.1 1 Béton pour poteaux intérieurs	M3	0,6			
2.2.1 2 Béton pour poteaux extérieurs	M3	1,9			
2.2.1 3 Coffrage pour poteaux	M2	23,6			
2.2.1 4 Aciers d'armatures pour poteaux	KG	204			
2.2.1 5 Brochage sur les ouvrages existants	ML	5,4			
2.2.2 POUTRES					
2.2.2 1 Béton pour poutres	M3	3,4			
2.2.2 2 Coffrage pour poutres	M2	25,7			
2.2.2 3 Aciers d'armatures pour poutres	KG	522			
2.2.2 4 Réalisation de sommiers BA dans maçonneries existantes	U	5			
2.2.3 CHAINAGES					
2.2.3 1 Béton pour chaînages	M3	4,2			
2.2.3 2 Coffrage pour chaînages	M2	41,2			
2.2.3 3 Aciers d'armatures pour chaînages	KG	238			
2.2.4 ACROTÈRES & RELEVÉS					
2.2.4 1 Béton pour acrotères & relevés	M3	9,8			
2.2.4 2 Coffrage pour acrotères & relevés	M2	100,0			
2.2.4 3 Aciers d'armatures pour acrotères & relevés	KG	913			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
2.2.4 4 Façons d'engravures	ML	43,3			
2.2.4 5 Façons d'arases en pente	ML	43,3			
2.3 APPUIS ET SEUILS EN PIERRES DE BAIES EN FACADE					
2.3 1 Seuils en pierres de taille pour portes et ensembles menuisés	ML	3,3			
2.3 2 Appuis en pierres pour baies sur allège	ML	21,7			
2.4 INTERVENTIONS SUR ÉLÉVATIONS EXISTANTES DU CHATEAU					
2.4.1 SOUS OEUVRE / REPRISES					
2.4.1 1 Repère RSO1	U	14			
2.4.1 2 Repère RSO2	U	2			
2.4.1 3 Bouchement total de baies	U	4			
2.5 TRAVAUX DIVERS					
2.5 1 Pose et scellement des bâtis de menuiseries intérieures (portes et châssis)	ENS	1			
3 PLANCHERS & ESCALIERS EN BÉTON ARMÉ					
3.1 PLANCHER A POUTRELLES ET HOURDIS NON ISOLANTS					
3.1 1 Plancher poutrelles / hourdis béton plein : type 8 + 13	M2	113,4			
3.1 2 Encastrement dans maçonneries anciennes	ML	56,3			
3.2 PLANCHERS DALLES PLEINES HORIZONTALES					
3.2 1 Planchers dalles pleines horizontales (ép.20cm)	M2	11,6			
3.2 2 Planchers dalles pleines horizontales (ép.30cm)	M2	121,2			
3.2 3 Empochements dans maçonneries anciennes	ML	18,7			
3.3 ESCALIERS					
3.3 1 Escalier en béton armé (dans château)	U	1			
3.3 2 Escalier en béton armé (dans tours du château)	U	1			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
NIVEAU HAUT R+2					
GROS OEUVRE					
1 TRAVAUX DE DÉMOLITIONS					
1 1 Démolition de planchers de toiture-terrasses avec modénatures en façades, y compris garde-corps, créneaux	M2	178,8			
1 2 Démolition d'escalier	U	1			
2 MACONNERIES / ÉLÉVATIONS / SUPERSTRUCTURES					
2.1 OUVRAGES COMPLÉMENTAIRES EN BÉTON ARMÉ					
2.1.1 POTEAUX					
2.1.1 1 Béton pour poteaux intérieurs	M3	0,6			
2.1.1 2 Coffrage pour poteaux	M2	7,6			
2.1.1 3 Aciers d'armatures pour poteaux	KG	68			
2.1.2 POUTRES					
2.1.2 1 Béton pour poutres	M3	3,0			
2.1.2 2 Coffrage pour poutres	M2	23,4			
2.1.2 3 Aciers d'armatures pour poutres	KG	482			
2.1.2 4 Réalisation de sommiers BA dans maçonneries existantes	U	4			
2.1.3 ACROTÈRES & RELEVÉS					
2.1.3 1 Béton pour acrotères & relevés	M3	6,6			
2.1.3 2 Coffrage pour acrotères & relevés	M2	64,9			
2.1.3 3 Aciers d'armatures pour acrotères & relevés	KG	622			
2.1.3 4 Façons d'engravures	ML	36,3			
2.1.3 5 Façons d'arases en pente	ML	36,3			
2.2 APPUIS ET SEUILS EN PIERRES DE BAIES EN FACADE					
2.2 1 Seuils en pierres de taille pour portes et ensembles menuisés	ML	4,9			
2.2 2 Appuis en pierres pour baies sur allège	ML	11,9			
2.3 INTERVENTIONS SUR ÉLÉVATIONS EXISTANTES DU CHATEAU					
2.3.1 ARASEMENT DES MACONNERIES EXISTANTES					
2.3.1 1 Dérasement et Arasement en béton armé d'élévations en pierres	ML	57,5			
2.3.2 SOUS OEUVRE / REPRISES					
2.3.2 1 Repère RSO1	U	18			
2.3.2 2 Repère RSO2	U	1			
2.3.2 3 Bouchement total de baies	U	5			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
2.4 TRAVAUX DIVERS					
2.4 1 Pose et scellement des bâtis de menuiseries intérieures (portes et châssis)	ENS	1			
2.4 2 Ventilation gaines d'ascenseur	U	1			
3 PLANCHERS & ESCALIERS EN BÉTON ARMÉ					
3.1 PLANCHER A POUTRELLES ET HOURDIS NON ISOLANTS					
3.1 1 Plancher poutrelles / hourdis béton plein : type 8 + 13	M2	127,0			
3.1 2 Encastrement dans maçonneries anciennes	ML	57,5			
3.2 PLANCHERS DALLES PLEINES HORIZONTALES					
3.2 1 Planchers dalle pleine en porte-à-faux (ép.20cm)	M2	2,9			
3.2 2 Planchers dalle pleine en porte-à-faux (ép.20cm pour modénatures)	M2	23,2			
3.2 3 Empochements dans maçonneries anciennes	ML	69,8			
3.3 ESCALIERS					
3.3 1 Escalier en béton armé (dans tours du château)	U	1			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €
NIVEAU TOITURE					
GROS OEUVRE					
1 TRAVAUX DE DÉMOLITIONS					
1 1 Démolition de planchers des tours, y compris périphéries en porte-à-faux	M2	25,7			
2 MACONNERIES / ÉLÉVATIONS / SUPERSTRUCTURES					
2.1 VOILES EN BÉTON ARMÉ					
2.1 1 Béton pour voiles extérieurs	M3	8,2			
2.1 2 Coffrage pour voiles	M2	82,8			
2.1 3 Armatures pour voiles	KG	204			
2.1 4 P.V. Armatures pour raidisseurs incorporés aux voiles	KG	42			
2.2 OUVRAGES COMPLÉMENTAIRES EN BÉTON ARMÉ					
2.2.1 POTEAUX					
2.2.1 1 Béton pour poteaux extérieurs	M3	5,0			
2.2.1 2 Coffrage pour poteaux	M2	63,6			
2.2.1 3 Aciers d'armatures pour poteaux	KG	772			
2.2.1 4 Brochage sur les ouvrages existants	ML	6,8			
2.2.2 ACROTERES & RELEVÉS					
2.2.2 1 Béton pour acrotères & relevés	M3	1,3			
2.2.2 2 Coffrage pour acrotères & relevés	M2	12,3			
2.2.2 3 Aciers d'armatures pour acrotères & relevés	KG	121			
2.2.2 4 Façons d'engravures	ML	3,8			
2.2.2 5 Façons d'arases en pente	ML	3,8			
2.3 APPUIS ET SEUILS EN PIERRES DE BAIES EN FACADE					
2.3 1 Seuils en pierres de taille pour portes et ensembles menuisés	ML	1,6			
2.4 INTERVENTIONS SUR ÉLÉVATIONS EXISTANTES DU CHATEAU					
2.4.1 ARASEMENT DES MACONNERIES EXISTANTES					
2.4.1 1 Dérasement et Arasement en béton armé d'élévations en pierres	ML	21,5			
2.4.2 SOUS OEUVRE / REPRISES					
2.4.2 1 Repère RSO1	U	8			
3 PLANCHERS & ESCALIERS EN BÉTON ARMÉ					
3.1 PLANCHERS DALLES PLEINES HORIZONTALES					
3.1 1 Planchers dalles pleines horizontales (ép.20cm, y compris coffrages en porte-à-faux et empochements dans les murs existants)	M2	25,7			
3.1 2 Dallettes BA (ép.20cm) pour couronnement de gaines en toitures	M2	5,8			

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

	U	Quantité	Quantité Entreprise	Prix en €	Montant en €

PROJET D'AMÉNAGEMENT D'UN RESTAURANT DANS UN HOTEL EXISTANT
"CHATEAU DES MÛRES" Z.A.C des Mûres - Hameau de la Tour - 83310 GRIMAUD
PHASE : DCE - DATE : décembre 2022

D.P.G.F. - Lot N°02 GROS OEUVRE

Les quantités dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire sont données à titre indicatif. Elles doivent être vérifiées par l'entreprise, approuvées ou corrigées.

Récapitulatif

Montant HT		Page
Total Lot N°02 GROS OEUVRE		
Montant HT		
Montant TVA (20,00%)		
Montant TTC		